



МЕРОПРИЯТИЯ
по подготовке объектов теплоснабжения ООО «ЭНЕРГО»
к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг.

ООО «ЭНЕРГО»

Капитальный и текущий ремонт котельного оборудования

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Наименование объектов	Единицы измерения	Количество объектов	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
1	Котельная №1, мкр. Крутые Ключи, 35	Режимно-наладочные испытания тепломеханической части котельной. (согласованная программа в Заказчиком, отчет по результатам наладочных работ.)	Приказ №2234 шт.	-			250 000							
		Режимно-наладочные испытания электроустановок (контур-заземления, испытания средств защиты).	Приказ №2234 шт.	-									50 000	
		Испытания измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов на тепловых сетях и котельных	Приказ №2234 шт.	-									20 000	
		Проверка измерительных приборов на котельных (манометры, напорометры, сигнализаторы загазованности)	Приказ №2234 шт.	-						30 000				
		Режимно-наладочные испытания ХВО отчет о наладке)	Приказ №2234 шт.	1			99 000							
		Смазка сетевых насосов в количестве 2 штук. (КП ООО "Спецоблгаз-сервис")	0 шт.	2				99 000						
		Осмотр технического состояния газопроводов и дымовых труб специализированной организацией	Приказ №2234 шт.	3				10 000						
		Ревизия вентиляторов и горелок котлов (в случае поломки и вывода в ремонт)	шт.	3				100 000						
		Ревизия насосов котлов (при необходимости в случае течи салников или выхода из строя)	шт.	3				198 000						
		Перекладка трубопровода Ду200 сетевого контура в котельной №1 (коррозия трубы)	п.м.	50						300 000				
		Промывка теплообменного оборудования в котельной (2 теплообменника по 64 пластины).	1 раз в год шт.	2						140 000				

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Наименование объектов	Единицы измерения	Количество во объём	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Итого по котельной №1		Режимно-наладочные испытания тепловых сетей от котельной №7. (согласованная программа в Заказчиком, отчет по результатам наладочных работ.)		-	0	0	99 000	99 000	407 000	470 000	0	0	70 000	0
2	Котельная №7, Красный Пахарь	Режимно-наладочные испытания тепломеханической части котельной. (согласованная программа в Заказчиком, отчет по результатам наладочных работ.)	Приказ №2234	-			99 000							
		Приказ №2234	-											
		Проверка измерительных приборов на котельных (манометры, напорометры, сигнализаторы загазованности)	Приказ №2234	-							15 000			
		Испытания измерений утечки электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов на тепловых сетях и котельных	Приказ №2234	-							15 000			
		Осмотр технического состояния газопроводов и дымовых труб специализированной организацией		2							10 000			
		Техническое освидетельствование котлов	Приказ №2234	2							70 000			
		Ревизия сетевых насосов Gfghfoss, замена подшипников, смазка насосов, (при необходимости в случае течи салыников или выхода из строя)	шт.	2							150 000			
		Ревизия вентиляторов и горелок котлов (в случае поломки и вывода в ремонт)	шт.	2							60 000			
		Итого по котельной №7			0	0	198 000	0	0	0	339 000	0	0	0
		Режимно-наладочные испытания котлов в количестве 4 штук.	Приказ №2234	шт.	4				198 000					
		Режимно-наладочные испытания ХВО отчета о наладке)	Приказ №2234	шт.	1			150 000						
		Проверка измерительных приборов на котельных (манометры, напорометры, сигнализаторы загазованности)	Приказ №2234	-	-					50 000				
		Режимно-наладочные испытания электроустановок (контур-заземления, испытания средств защиты)	Приказ №2234	-	-					45 000				

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Наименование объектов	Единицы измерения	Количество во объеме	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
3	Котельная №3, расположенная по адресу: г.п. Смышляева, ул. Академика ДмИтия Козлова, д. 19	Испитания измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов на тепловых сетях и котельных	Приказ №2234	-	-					35 000					
		Осмотр технического состояния газопроводов и дымовых труб специализированной организацией	Приказ №2234	шт.	4					28 000					
		Ревизия котловых насосов марки WILLO (замена подшипников и торцевых уплотнений)		шт.	4					198 000					
		Ремонт газохода от котла №1								99 000					
		Ревизия сетевых насосов WILLO (смазка насосов, центровка насосов, замена подшипников и торцевых уплотнений при необходимости) (КП ООО "Спецоблгаз-сервис").		шт.	3					240 000					
Итого по котельной №3		Поверка измерений газового счетчика, термометр сопротивления ТПТ-17-2-100П кл.В №46155-10	-	-								70 000			
		Перемонтаж сетевого насоса №3 (Монтаж подпорочных конструкций под подающие и обратные трубопроводы, замена переднего и заднего подшипника на 3 насосе, центровка насоса и стяжка основания рамы насоса) (КП ООО "Спецоблгаз-сервис")	шт.	1	450 000				500 000					550 000	
		Покраска мачты трех опор дымовых труб	шт.	3						250 000			15 000		
Итого по котельной №3		Очистка наледи с крыши котельной №3	шт.									85 000	0	550 000	
Аварийный запас для обслуживания котельного оборудования и тепловых сетей															
	Расходные материалы, соль, реагенты, инструмент, моющие средства, инвентарь														
Итого ООО "ЭНЕРГО"		Капитальный и текущий ремонт котельного оборудования													
	Режимно-наладочные испытания электроустановок (контур-заземления, испытания средств защиты)	Приказ №2234	-	-					55 000,00						
	Режимно-наладочные испытания котлов в количестве 8 штук.	Приказ №2234	шт.	8						400 000,00					
	Поверка измерительных приборов на котельных (манометры, напорометры, ситализаторы газозаванности)	Приказ №2234	-	-						45 000,00					

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Наименование объектов	Единицы измерения	Количество во объём	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
		Испитания измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов на тепловых сетях и котельных	Приказ №2234	-	-					35 000,00				
		Ревизия сетевых насосов WILLO в количестве 4 штук. (смазка насосов, центровка насосов, замена подшипников и торцевых уплотнений при необходимости)	шт.	4							400 000,00			
		Замена водопровода Ду 80 с металлической трубы на пластиковую	п.м.	80						250 000,00				
		Осмотр технического состояния газопроводов и дымовых труб специализированной организацией	Приказ №2234 шт.	8					45 000,00					
		Замена задвижек на теплообменниках №5,4 Ду200 в количестве 6 штук.	шт.	6						500 000,00				
		Замена силовых компенсаторов на котлах №1,2,3,4 и газовых затворов на котлах №1,2,3,4,5,6,7,8	шт.	12						650 000,00				
		Замена задвижек на сетевых насосах НС-3,НС-4 Ду 250 - 4 штук	шт.	4						490 000,00				
		Покраска мачты трех опор дымовых труб	шт.	3						250 000,00				
		Очистка наледя с крыши котельной №8	-	-	15 000,00									
		Проверка газового счетчика	ед.	1	60 000,00									
		Ревизия котловых насосов марки WILLO (замена подшипников и торцевых уплотнений)	ед.	8						200 000,00				
		Промывка теплообменников в количестве 6 штук с разбором пластин	шт.	6						600 000,00				
		Ремонт системы ХВП котельной (замена клапанов управления контроллер Logix 764 1 и 2 ступень котлового контура. Замена клапанов управления контроллер Logix 760/764 1 и 2 ступень сетевого контура, замена фильтров механической очистки.	ед.	1						800 000,00				
		Замена расширительных баков котлов в связи с их неработоспособностью (неразборные и не ремонтнопригодные)	шт.	2						250 000,00				
		Ремонт фасадной части здания со стороны дымовых труб	м2	40						250 000,00				

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Наименование объектов	Единицы измерения	Количество во объём	Аварийный запас для обслуживания котельного оборудования и тепловых сетей											
					март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
		Осмотр технического состояния газопроводов и дымовых труб специализированной организацией	шт.	8							48 000,00					
		Монтаж каскадного регулирования: Viotronic 300 CME - 2 шт. - 485360,00 рублей LON - модуль - 7 шт. - 274000,00 рублей Монтаж и пуско-наладка - 75000,00 рублей	ед.	1							900 000,00					
Итого по котельной №8					75 000	0	0	0	0	100 000	5 668 000	400 000	0	0	0	
	Котельная №5 расположенная по адресу: г.п. Смышляевка, ул.Антонины Зубовой, строение 1	Режимно-наладочные испытания электроустановок (контур-заземления, испытания средств защиты)	Приказ №2234	-	-						19 000					
		Испитания измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов на тепловых сетях и котельных	Приказ №2234	-	-						10 000					
		Осмотр технического состояния газопроводов и дымовых труб специализированной организацией	Приказ №2234	шт.	4					28 000						
		Проверка измерительных приборов на котельных (манометры, напорометры, сигнализаторы загазованности)	Приказ №2234	-	-						25 000					
		Очистка наледи с крыши котельной №5		-	-	15 000										
		Проверка газового счетчика										40 000				
		Промывка теплообменников в количестве 3 штук с разбором пластин		шт.	3						300 000					
Итого по котельной №5					15 000	0	0	0	0	28 000	354 000	40 000	0	0	0	
Аварийный запас для обслуживания котельного оборудования и тепловых сетей																
		Расходные материалы, соль, реагенты, инструмент, моющие средства, инвентарь														
Капитальный и текущий ремонт котельного оборудования																
		Режимно-наладочные испытания электроустановок (контур-заземления, испытания средств защиты)	Приказ №2234	шт.	1						15 000					
		Испитания измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов на тепловых сетях и котельных	Приказ №2234	шт.							10 000					
		Режимно-наладочные испытания ХВО отчет о наладке)	Приказ №2234	шт.								99 000				

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Наименование объектов	Единицы измерения	Количество во объеме	Капитальный и текущий ремонт котельного оборудования													
					март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь				
	Котельная №2, м.р. Крутые Ключи, ул. Виталия Жалнин-д, д.26	Осмотр технического состояния газоходов и дымовых труб специализированной организацией	Приказ №2234	шт.	4													
		Режимно-наладочные испытания тепловых сетей от котельной №2. (согласованная программа в Заказчиком, отчет по результатам наладочных работ.)		шт.	2							150 000						
		Режимно-наладочные испытания тепломеханической части котельной. (согласованная программа в Заказчиком, отчет по результатам наладочных работ.)	Приказ №2234	шт.	1							99 000						
		Проверка измерительных приборов на котельных (манометры, напорометры, сигнализаторы загазованности)		шт.								25 000						
Итого ООО					0	0	0	0	0	0	299 000	127 000	0	0	0	0	0	
Капитальный и текущий ремонт котельного оборудования																		
6	Котельная расположенная по адресу: ул. Стара Затара 160.	Проверка измерительных приборов на котельных (манометры, напорометры, сигнализаторы загазованности)		шт.							10 000							
		Техническое обслуживание котлов в количестве 2 штук		шт.	2							60 000						
Итого ООО					0	0	0	0	0	0	70 000	0	0	0	0	0	0	
Итого по мероприятиям ОЗП 2025-2026 г.г.																		